### Безымянный

### **ДУМА**

### **МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# **Р Е Ш Е Н И Е**

**с. Михайловка**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в Михайловском муниципальном районе

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» и на основании Устава Михайловского муниципального района, Дума Михайловского муниципального района

РЕШИЛА:

1.Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве в Михайловском муниципальном районе (Приложение № 1).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

**Председатель Думы**

**Михайловского муниципального района В.В. Ломовцев**

Приложение № 1

к решению Думы Михайловского

муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

Положение о муниципально-частном партнерстве

в Михайловском муниципальном районе

1. Общие положения

1.1. Положение о муниципально-частном партнерстве (далее - Положение) определяет организационные и правовые основы правового регулирования отношений, возникающих в связи с подготовкой проекта муниципально-частного партнерства, заключением, исполнением и прекращением соглашения о муниципально-частном партнерстве в Михайловском муниципальном районе.

1.2. Положение разработано в целях определения полномочий органов местного самоуправления Михайловского муниципального района в сфере муниципально-частного партнёрства.

1.3. Понятия, используемые в настоящем Положении, используются в значениях, указанных в Федеральном законе от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (далее Федеральный закон № 224-ФЗ).

2. Полномочия органов местного самоуправления

в сфере муниципально-частного партнёрства

2.1. К полномочиям главы Михайловского муниципального района в сфере муниципально-частного партнерства относится принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее – проект), если публичным партнером является администрация Михайловского муниципального района (далее – администрация района) либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального района (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации, субъекта Российской Федерации), а также осуществление иных полномочий, предусмотренных Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Приморского края, Уставом Михайловского муниципального района и правовыми актами администрации Михайловского муниципального района.

2.2. Глава Михайловского муниципального района определяет орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление следующих полномочий (далее – уполномоченный орган):

1) обеспечение координации деятельности органов местного самоуправления Михайловского муниципального района при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) согласование конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) содействие в защите прав и законных интересов администрации района и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

6) обеспечение открытости и доступности информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

7) представление в региональный орган результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8) осуществление иных полномочий, предусмотренных Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Приморского края, Уставом Михайловского муниципального района и правовыми актами администрации Михайловского муниципального района.

2.3. Глава Михайловского муниципального района направляет в орган исполнительной власти Приморского края, определенный высшим исполнительным органом государственной власти Приморского края (далее – региональный уполномоченный орган), проект для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

3. Разработка предложения о реализации

проекта муниципально-частного партнерства

3.1. В случае, если инициатором проекта выступает администрация района, она обеспечивает разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - предложение о реализации проекта) в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 224-ФЗ, и направляет такое предложение на рассмотрение в уполномоченный орган Приморского края.

3.2. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта и направить предложение о реализации проекта в администрацию района. При этом лицо, обеспечившее разработку предложения о реализации проекта (далее - инициатор проекта), одновременно с направлением такого предложения предоставляет выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта. До направления указанного предложения между инициатором проекта и администрацией района допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, в [порядке](consultantplus://offline/ref=03F3241845A80B647437456F654960DC8CA6C5145327AF09271A28A730D9DB9C36D0874EBC724CC799086C28C56DE663EE3682AEDCC0859AiFg7A), установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности.

3.3. Предложение о реализации проекта разрабатывается по форме, установленной Правительством Российской Федерации, и должно содержать:

1) описание проекта и обоснование его актуальности;

2) цели и задачи реализации проекта, определяемые с учетом целей и задач, которые предусмотрены документами стратегического планирования;

3) сведения о публичном партнере;

4) проект соглашения, включающий в себя существенные условия, предусмотренные [статьей 12](consultantplus://offline/ref=03F3241845A80B647437456F654960DC8EACC4105523AF09271A28A730D9DB9C36D0874EBC724DCE90086C28C56DE663EE3682AEDCC0859AiFg7A) Федерального закона № 224-ФЗ, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия;

5) срок реализации проекта или порядок определения такого срока;

6) оценку возможности получения сторонами соглашения дохода от реализации проекта;

7) прогнозируемый объем финансирования проекта, в том числе прогнозируемый объем финансирования проекта за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и объем частного финансирования, в том числе необходимый объем собственных средств частного партнера и (или) необходимый объем заемного финансирования, а также планируемый срок погашения кредитов и займов в случае, если предусматривается заемное финансирование;

8) описание рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта;

9) сведения об эффективности проекта и обоснование его сравнительного преимущества;

10) иные определенные Правительством Российской Федерации сведения.

3.4. В срок, не превышающий девяноста дней со дня поступления указанного предложения, администрация района обязана рассмотреть такое предложение в [порядке](consultantplus://offline/ref=03F3241845A80B647437456F654960DC8CA6C4195A26AF09271A28A730D9DB9C36D0874EBC724CC690086C28C56DE663EE3682AEDCC0859AiFg7A), установленном Правительством Российской Федерации, и принять одно из следующих решений:

1) о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в региональный уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

2) о невозможности реализации проекта.

3.5. При рассмотрении предложения о реализации проекта администрация района в срок, не превышающий девяноста дней со дня поступления предложения о реализации проекта, вправе запросить у инициатора проекта дополнительные материалы и документы, проводить переговоры с инициатором проекта, в [порядке](consultantplus://offline/ref=03F3241845A80B647437456F654960DC8CA6C5145722AF09271A28A730D9DB9C36D0874EBC724CC799086C28C56DE663EE3682AEDCC0859AiFg7A), установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности. По результатам изучения направленных инициатором проекта материалов и документов и проведения переговоров содержание предложения о реализации проекта может быть изменено до принятия решений, указанных в [п.](#Par15) 3.4. Положения, по согласию инициатора проекта и публичного партнера. Итоги предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены), включающих принятие решения об изменении содержания предложения о реализации проекта, оформляются протоколом, который должен быть подписан администрацией района и инициатором проекта и составлен в двух экземплярах. Невключение в протокол решений об изменении содержания предложений о реализации проекта не допускается.

3.6. Решение администрации района о невозможности реализации проекта должно быть мотивированным и принимается по следующим основаниям:

1) предложение о реализации проекта не соответствует принципам муниципально-частного партнерства;

2) предложение о реализации проекта не соответствует установленной Правительством Российской Федерации форме;

3) содержание проекта не соответствует установленным п. 3.3. Положения требованиям к содержанию проекта;

4) эксплуатация, и (или) техническое использование, и (или) передача в частную собственность объекта соглашения не допускаются в соответствии с федеральным законом, законом Приморского края и (или) правовым актом администрации района;

5) заключение соглашения в отношении указанного в предложении о реализации проекта объекта соглашения не допускается или в отношении этого объекта уже имеются заключенные соглашения;

6) отсутствие средств на реализацию проекта;

7) у администрации района отсутствует право собственности на указанный в предложении о реализации проекта объект;

8) указанный в предложении о реализации проекта объект является несвободным от прав третьих лиц;

9) указанный в предложении о реализации проекта объект не требует реконструкции либо создание указанного в предложении о реализации проекта объекта не требуется;

10) инициатор проекта отказался от ведения переговоров по изменению условий предложения о реализации проекта либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по этим условиям.

3.7. В случае, если администрацией района принято решение о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в региональный уполномоченный орган в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества, администрация района в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия такого решения, направляет предложение о реализации проекта, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в региональный уполномоченный орган.

3.8. В срок, не превышающий десяти дней со дня принятия одного из предусмотренных п. 3.4 Положения решений, администрация района направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Принятие решения о реализации

проекта муниципально-частного партнерства

4.1. Решение о реализации проекта принимается главой Михайловского муниципального района при наличии положительного заключения регионального уполномоченного органа в срок, не превышающий шестидесяти дней со дня получения положительного заключения.

4.2. Решением о реализации проекта утверждаются, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.3. Положения:

1) цели и задачи реализации такого проекта;

2) публичный партнер, а также перечень органов и юридических лиц, выступающих на стороне публичного партнера, в случае, если предполагается передача отдельных прав и обязанностей публичного партнера таким органам и юридическим лицам;

3) существенные условия соглашения;

4) значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа;

5) критерии конкурса и параметры критериев конкурса;

6) конкурсная документация или порядок и сроки ее утверждения;

7) сроки проведения конкурса на право заключения соглашения или в случае проведения совместного конкурса - соглашений;

8) срок и порядок размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, сообщения о проведении открытого конкурса;

10) порядок и сроки заключения соглашения (в случае проведения совместного конкурса - соглашений);

11) состав конкурсной комиссии и порядок его утверждения.

4.3. В случае, если решение о реализации проекта принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного инициатором проекта, данным решением утверждаются:

1) цели и задачи реализации такого проекта;

2) публичный партнер, а также перечень органов и юридических лиц, выступающих на стороне публичного партнера, в случае, если предполагается передача отдельных прав и обязанностей публичного партнера таким органам и юридическим лицам;

3) существенные условия соглашения.

4.4. В случае, если при реализации соглашения планируется использование средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, заключение соглашения на срок, превышающий срок действия соответствующего закона (соответствующего решения) о бюджете на очередной финансовый год и плановый период, осуществляется с учетом требований бюджетного законодательства Российской Федерации.

4.5. В случае, если при реализации проекта планируется использование средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, решение о реализации проекта может быть принято только при условии, что использование таких средств предусмотрено федеральными законами и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и (или) иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

4.6. В случае, если при осуществлении частным партнером деятельности, предусмотренной проектом, реализация частным партнером производимых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ним, по решению администрации района о заключении соглашения могут устанавливаться долгосрочные параметры регулирования деятельности частного партнера, согласованные соответственно с органами государственной власти Приморского края, осуществляющими в соответствии с законодательством Российской Федерации регулирование цен (тарифов).

4.7. На основании решения о реализации проекта администрация района в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ, за исключением случаев, предусмотренных п.п. 4.8. - 4.10.

4.8. В случае, если решение о реализации проекта принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного инициатором проекта, администрация района в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия указанного решения, размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" указанное решение в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением.

4.9. В случае, если в течение сорока пяти дней с момента размещения указанного в п. 4.8. Положения решения о реализации проекта на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, от иных лиц не поступили в администрацию района заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предъявляемых к частному партнёру, администрация района принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения.

4.10. В случае, если в течение сорока пяти дней с момента размещения указанного в п. 4.8. Положения решения о реализации проекта на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, от иных лиц поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предъявляемым к частному партнёру, администрация района в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

4.11. [Форма](consultantplus://offline/ref=6FE58611F05168240DE62DD2F70D9626C911D6708A07B3F0ABFBE902F56CF8EBFEDC65C56B539BDA0B17F880F4EA5271A9D4F4B549599083gBw1C) заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения и [порядок](consultantplus://offline/ref=6FE58611F05168240DE62DD2F70D9626C911D6708A07B3F0ABFBE902F56CF8EBFEDC65C56B539BD90C17F880F4EA5271A9D4F4B549599083gBw1C) его направления утверждаются Правительством Российской Федерации.

5. Информация о проекте муниципально-частного партнерства

2. Размещению на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" подлежит следующая информация:

1) информация о проекте;

2) решение о реализации проекта;

3) реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве;

4) результаты мониторинга реализации соглашения;

5) отчеты о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению;

6) конкурсная документация и информация о порядке проведения конкурсных процедур;

7) иная информация, подлежащая размещению в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ

6.Заключение, изменение, прекращение соглашения

о муниципально-частном партнерстве

6.1. Соглашение заключается с победителем конкурса на право заключения соглашения или с иным лицом, имеющим право на заключение такого соглашения в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ.

6.2. В соглашение могут быть внесены изменения при наличии согласия администрации района и частного партнера. В соглашение могут быть внесены изменения по основаниям, предусмотренным Федеральным законом № 224-ФЗ.

6.3. Соглашение прекращается:

1) по истечении срока действия;

2) по соглашению сторон;

3) в случае досрочного расторжения по решению суда;

4) по иным основаниям, предусмотренным соглашением.

7. Осуществление контроля за исполнением соглашения

о муниципально-частном партнерстве

7.1. Контроль исполнения соглашения осуществляется администрацией района, органами и юридическими лицами, выступающими на стороне в целях выявления нарушений частным партнером условий соглашения, а также предотвращения таких нарушений.

7.2. Администрация района осуществляет контроль соблюдения частным партнером условий соглашения, в том числе исполнения обязательств по соблюдению сроков проектирования, создания объекта соглашения, финансированию создания объекта соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта соглашения установленным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, эксплуатации объекта соглашения в соответствии с целями, установленными соглашением, а также достижения значений критериев эффективности проекта и значений показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа.

7.3. Администрация района не вправе:

1) вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности частного партнера;

2) разглашать сведения, отнесенные соглашением к сведениям конфиденциального характера либо являющиеся коммерческой или государственной тайной.

7.4. Контроль исполнения соглашения, в том числе соблюдения частным партнером условий соглашения, осуществляется администрацией района в [порядке](consultantplus://offline/ref=B81E87BED1078B81CD18EBBA553F28E2B7DD1641BD695CD0AB0C89002A1DA386EA3F9849A24A738877863046A377012BEDE261DF2319B11EdEpFG), установленном Правительством Российской Федерации.

7.5. Акт о результатах контроля подлежит размещению на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".